



**КРАСНОЯРСК  
ГРАЖДАНПРОЕКТ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ  
ИНСТИТУТ

Акционерное общество  
«Территориальный градостроительный институт  
«Красноярскгражданпроект»

Шифр: 1245-22

Заказчик: **Администрация Назаровского района**

Наименование  
объекта: **"Разработка проекта планировки и  
межевания территории для размещения  
линейного объекта «Водопровод,  
водозаборное сооружение с  
устройством водоочистного комплекса  
в п. Красная Сопка "**

Проект межевания территории

ТОМ II  
Раздел 3

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Графическая часть

Красноярск 2022 г

Акционерное общество  
«Территориальный градостроительный институт  
«Красноярскгражданпроект»

Шифр: 1245-22

Заказчик: **Администрация Назаровского района**

Наименование  
объекта: **"Разработка проекта планировки и  
межевания территории для размещения  
линейного объекта «Водопровод,  
водозаборное сооружение с  
устройством водоочистного комплекса  
в п. Красная Сопка"**

ТОМ II  
Раздел 3

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Графическая часть

Главный градостроитель

Т. П. Лисиенко

Главный инженер проекта

Д. Б. Тугужаков

Красноярск 2022 г.

Проект разработан авторским коллективом мастерской градостроительного проектирования.

Начальник МПП

М. В. Волков

Главный инженер проекта

Д. Б. Тугужаков

**Архитектурная часть:**

Ведущий архитектор-градостроитель

Е. О. Вовк

**Экономическая часть:**

Эксперт-экономист градостроительства

Е. С. Справцева

**Транспортная инфраструктура:**

Эксперт транспортного развития территории

Н.В. Неня

**Инженерная инфраструктура:**

Главный инженер проекта

Д. Б. Тугужаков

**Мероприятия по охране окружающей среды:**

Эксперт-эколог градостроительства

В.И. Васильева

**Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.**

**Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС):**

Главный градостроитель  
транспортного развития территории

Л.М. Резвых

Эксперт градостроительства

А. А. Солдаев

## Состав проекта:

### А. Проект планировки территории

Том 1. Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть. 17/20668-1

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Номер листа	Инвентарный номер
1	Чертеж красных линий	1:5000	1	17/20668
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	1:5000	2	17/20669

Том I. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

Инв. № 17/20670

Том II. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть.

Инв. № 17/20671-1

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Номер листа	Инвентарный номер
3	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:25 000	3	17/20671
4	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:5000	4	17/20672
5	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:5000	5	17/20673
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	1:5000	6	17/20674
7	ИТМ ГОЧС. Карта размещения прилегающих территорий	1:5000	7	17/20675
8	ИТМ ГОЧС. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:5000	8	17/20676
9	Схема конструктивных и планировочных решений	1:5000	9	17/20677

Том II. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка.

Инв. № 17/20678

Том II. Раздел 5. Приложение 17 (изыскания)

Инв. № б/н

### Б. Проект межевания территории

Том 1. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть. Инв. № 17/20679-1

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Номер листа	Инвентарный номер
-----------	----------------------	---------	----------------	----------------------

1	Схема межевания территории (основная часть)	1:5000	1	17/20679
---	---	--------	---	----------

Том 1. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть. Инв. № 17/20680

Том II. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Инв. № 17/20681-1

Графическая часть.

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Номер листа	Инвентарный номер
2	Схема межевания территории (обосновывающая часть)	1:5000	2	17/20681

Том II. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка.

Инв. № 17/20682

В. Электронная версия CD

Инв. № 1701д

Содержание.

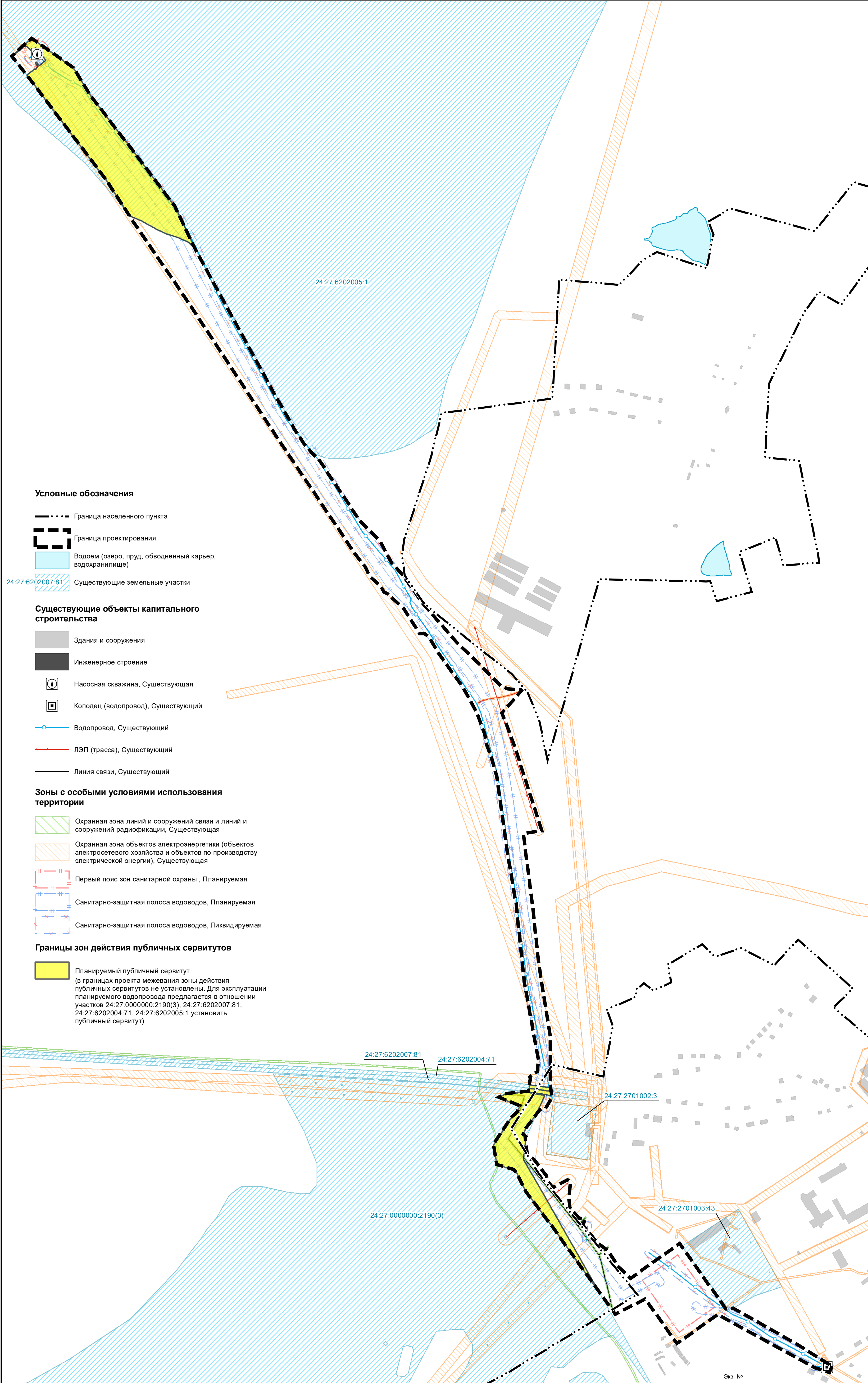
№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Номер листа	Инвентарный номер
2	Схема межевания территории (обосновывающая часть)	1:5000	2	17/20681

Разработка проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта  
 "Водопровод, водозаборное сооружение с устройством водоочистного комплекса в п. Красная Сопка"

Схема межевания территории (обосновывающая часть)

М 1:5 000

0 80 160 320 480 640 Метры



**Условные обозначения**

- Граница населенного пункта
- Граница проектирования
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Существующие земельные участки

**Существующие объекты капитального строительства**

- Здания и сооружения
- Инженерное строение
- Насосная скважина, Существующая
- Колодец (водопровод), Существующий
- Водопровод, Существующий
- ЛЭП (трасса), Существующий
- Линия связи, Существующий

**Зоны с особыми условиями использования территории**

- Охранная зона линий и сооружений связи и сооружений радиосвязи, Существующая
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии), Существующая
- Первый пояс зон санитарной охраны, Планируемая
- Санитарно-защитная полоса водоводов, Планируемая
- Санитарно-защитная полоса водоводов, Ликвидируемая

**Границы зон действия публичных сервитутов**

- Планируемый публичный сервитут (в границах проекта межевания зоны действия публичных сервитутов не установлены. Для эксплуатации планируемого водопровода предлагается в отношении участков 24:27:0000000:2190(3), 24:27:6202007:81, 24:27:6202004:71, 24:27:6202005:1 установить публичный сервитут)

Экз. №

						Шифр: 1245-22				
						Красноярский край, Назаровский район, п. Красная Сопка				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Разработка проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта "Водопровод, водозаборное сооружение с устройством водоочистного комплекса в п. Красная Сопка"	Стадия	Лист	Листов	
							ГМ	2	2	
							Схема межевания территории (обосновывающая часть) М 1:5 000			
Н-контроль						Лукина Л.Б.			ГРАЖДАНПРОЕКТ	